

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Holiša,
konaného dňa 29.10.2019

Prítomní: Karol Ferencz, starosta obce
Poslanci : R. Hrivňák Mgr., A. Zsélyi, Ing. P. Mrva, D. Selecká, Š. Kováč,
P. Selecký,

Nepřítomní : Mgr. Csaba Nagy PaedDr.

Ďalší prítomní: Henrieta Babicová, ekonómka obce
Iveta Makovinyiová, zam. obce
Ing. Gabriela Fábíánová, hl. kontrolórka obce

Verejnost' : Pavol Murár, Tóth Gabriel st., p. Seivald
riad. obv. odd. PZ Fil'akovo - mjr. Mgr. Gabriel Benčik

PROGRAM

1. Privítanie
Riešenie bezpečnostnej situácie v obci
2. Odpredaj rodinného domu č. 158
3. Úprava rozpočtu
4. Vystúpenie z Obč. združenia Neogradiensis
5. Žiadosť Ladislava Juhaniaka o odpredaj pozemku parc. č. 518
6. Dotácia na multifunkčné ihrisko
7. Rôzne

Otvorenie zasadnutia

Rokovanie riadneho obecného zastupiteľstva otvoril Karol Ferencz, starosta obce, a zažrel poslancom príjemné rokovanie.

Ospravedlnení poslanci: Mgr. Csaba Nagy PaedDr.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.

Návrhy poslancov:

Obecné zastupiteľstvo Obce Holiša

Schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie: **za: 6** R. Hrivňák Mgr., A. Zsélyi, , Ing. P. Mrva, D. Selecká, Š. Kováč,
P. Selecký

proti : 0

zdržal sa: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Privítanie
Riešenie bezpečnostnej situácie v obci
2. Odpredaj rodinného domu č. 158
3. Úprava rozpočtu
4. Vystúpenie z Obč. združenia Neogradiensis
5. Žiadosť Ladislava Juhaniaka o odpredaj pozemku parc. č. 518
6. Dotácia na multifunkčné ihrisko
7. Rôzne

Starosta obce Karol Ferencz Bc. privítal na rokovaní riaditeľa obv. oddelenia PZ vo Fiľakove Mgr. mjr. Benčíka, predstavil hosťa poslancom OZ. Pozvali sme si ho z toho dôvodu, že do rodinného domu poslanca P. Seleckého sa vlámali páchatelia a odcudzili TV, PC, hodinky. Boli by sme radi, keby sa dalo s PZ spolupracovať, nájsť riešenie na kriminalitu v obci.

Mgr.mjr. Benčík sa poďakoval za pozvanie, a na úvod poznamenal, že obec Holiša nie je na zlom mieste, čo sa týka kriminality. Boli nahlásené 2 priestupky v roku 2019 za porušenie občianskeho spolunažívania, trestné veci - vlámanie do hostinca Desperado a 2 rodinných domov. Kamerový systém v obciach, mestách je veľmi nápomocný pre členov PZ. Doporučuje umiestniť kamery na začiatku a na konci dediny, v prípade potreby volať linku 158.

Z tohto dôvodu sme pozvali aj p. P. Murára, ktorý vybudoval kamerový systém v našej obci, pokračoval starosta obce Karol Ferencz. Chceme mať pokrytie celej obce kamerami, preto sa informujeme koľko a aké kamery potrebujeme na zachytenie kvalitných záznamov.

P. Murár vysvetlil OZ, že sú rôzne typy kamier, treba zadať požiadavku zo strany obce, čo všetko chceme na tých kamerách vidieť, sú kamery, ktoré zachytávajú ŠPZ áut, kamery rozoznávajúce tvár, otočné kamery. Je to na obci koľko do toho chce investovať.

Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na tom, že dajú vypracovať cenovú ponuku P. Murárovi na kvalitné kamery.

Starosta obce sa poďakoval obom za prítomnosť na zasadnutí.

K bodu č. 2 Odpredaj rodinného domu č. 158

Na dnešné zasadnutie sa dostavil aj p. Jozef Seivald, ktorý by chcel odkúpiť rodinný dom č. 158, ktorý dom je vo vlastníctve obce, pokračoval starosta obce Karol Ferencz. Pri predaji nehnuteľnosti treba dodržať zákony. Predaj sa môže uskutočniť:

- priamym predajom – podmienkou je, že najvyššia ponuka platí
- verejnou obchodnou súťažou – obec si môže určiť podmienky predaja, napr. stavba je určená na trvalé bývanie, nemôže ju následne predať ...

Mgr. Hrivňák má dotaz na p. Seivalda, aká bola jeho motivácia, prečo si vybral práve našu obec.

J. Seivald odpovedal, že býva tu jeho sestra a jej rodina, preto by sa rád usadil v našej obci, nakoľko býva sám, vyhovovalo by mu bývať v blízkosti rodinných príslušníkov.

Obchodnú verejnú súťaž je treba zverejniť na WEB sídle obce, na úradnej tabuli, v tlači napr. v Novohradských novinách aspoň 1x., oznámila OZ Ing. Fábiánová hl. kontr. obce.

Poslanci dali za úlohu Ing. Fábiánovej a prac. obce sformulovať text do novín do 7 dní.

Poslanec P. Selecký navrhol predaj nehnuteľnosti navýšiť napr. predat' za 13.000,00 eur, aby sme z toho mali aj nejaký zisk.

Kto je za predaj nehnuteľnosti č. 158, pýtal sa starosta obce Karol Ferencz.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj rodinného domu :

a, spôsob prevodu vlastníctva formou obchodnej verejnej súťaže

b, podmienky verejnej obchodnej súťaže

Hlasovanie: **za: 6** R. Hrivňák Mgr., A. Zsélyi, , Ing. P. Mrva, D. Selecká, Š. Kováč, P. Selecký

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 3 Úprava rozpočtu

Úpravu rozpočtu predkladala ekonómka obce Henrieta Babicová. Úprava rozpočtu je prílohou zápisnice.

Ing. Fábiánová upozornila OZ, že ak podnikateľská činnosť v našom prípade obecný sociálny podnik do 30. septembra nevykazuje príjem alebo 0,00 eur treba zo zákona ukončiť jeho činnosť.

Starosta obce Karol Ferencz navrhuje zvýšiť poplatok za TKO o 1,00 euro.

Kto je za schválenie úpravy rozpočtu v znení ako bolo predložené, pýtal sa starosta obce.

Hlasovanie: **za: 6** R. Hrivňák Mgr., A. Zsélyi, , Ing. P. Mrva, D. Selecká, Š. Kováč, P. Selecký

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 4 Vystúpenie z Občianskeho združenia Neogradiensis

Do OZ Neogradiensis sme vstúpili s nádejou, že získame výhody, finančné zdroje na podporu svojich cieľov, aktivít, pokračoval starosta obce. Zatiaľ sme žiadne benefity nedostali, roky platíme členský príspevok , teda máme len výdavky. V dohľadnej dobe nevidí zmenu v tomto smere, preto navrhuje vystúpiť z OZ. Kto schvaľuje vystúpenie z OZ Neogradiensis, pýtal sa starosta obce.

Hlasovanie: **za: 6** R. Hrivňák Mgr., A. Zsélyi, , Ing. P. Mrva, D. Selecká, Š. Kováč, P. Selecký

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu č. 5 Žiadosť Ladislava Juhaniaka

Na dolnom konci dediny pri dome Ladislava Juhaniaka si uložila rodina Galdíková plechovú garáž. Je to na verejnom priestranstve, miesto si so starostom obce a Ladislavom Juhaniakom spoločne prezreli, pokračoval starosta obce Karol Ferencz. Vtedy Ladislav Juhaniak dal súhlas na uloženie plechovej garáže, teraz však požiadaval o odpredaj pozemku na parc. č. 518.

Poslanec P. Selecký navrhol uložiť viac plechovch garáží a dať do podnájmu.

Poslanec R. Hrivňák Mgr. poznamenal, že je proti predaju pozemku, navrhuje riešiť to povolením na využívanie pozemku. Treba zavolať na najbližšie zasadnutie obe strany.

Poslanec Š. Kováč navrhuje predať Ladislavovi Juhaniakovi pozemok, na ktorom má žumpu a základy garáže. On to tak kúpil od predchádzajúceho majiteľa, základy na garáž boli vybetónované, ale garáž sa už nepostavila.

Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo, že si má Ladislav Juhaniak dať vypracovať geometrický plán, doložiť aj znalecký posudok. Na základe geometrického plánu sa urobí zámer na odpredaj nehnuteľnosti.

Budeme sa informovať na stavebnom úrade ako ďaleko musí byť jedna garáž od druhej, aký priestor m² treba zo zákona vynechať, dodal starosta obec Karol Ferencz.

Kto je za predaj nehnuteľnosti s tým, že kupujúci si dá vypracovať geometrický plán aj so znaleckým posudkom, pýtal sa starosta obce.

Hlasovanie: **za: 5** R. Hrivňák Mgr., , Ing. P. Mrva, D. Selecká, Š. Kováč, P. Selecký

proti : 0

zdržal sa: 1 A. Zsélyi

K bodu č. 6 Dotácia na multifunkčné ihrisko

Obdržali sme oznámenie o pridelení finančných prostriedkov z rozpočtovej rezervy predsedu vlády SR na výstavbu multifunkčného ihriska vo výške 37,000 eur, oznámil poslancom starosta Karol Ferencz. Z dotácie by sme zrekonštruovali už existujúce ihrisko. Projekt dáme vypracovať v tejto výške bez navýšenia.

Kto je za prijatie dotácie vo výške 37.000,00 eur, pýtal sa starosta obce Karol Ferencz.

Hlasovanie: **za: 5** A. Zsélyi, Ing. P. Mrva, D. Selecká, Š. Kováč, P. Selecký

proti : 0

zdržal sa: 1 R. Hrivňák Mgr.

K bodu č. 7 Rôzne

Opakovaná kontrola na rekonštrukciu chodníkov 2. etapy dopadla dobre, zistené závady neboli žiadne, kontrolu vykonala PPA Zvolen, oznámil poslancom starosta obce.

Požiarňa zbrojnica je už skolaudovaná, žiadosť na enviromentálny fond „ Vodovod Holiša „ na 2020 je už podaná, taktiež projekt na „ Rozvoj odpadového hospodárstva „ je podaný, zišiel by sa nám nový traktor s vlečkou. Náklady na vypracovanie žiadosti boli vo výške 150,00 eur.

Na terénnu sociálnu prácu vyšla nová výzva, pokračoval starosta obce Karol Ferencz. Predchádzajúci projekt končil 31.8.2019. Dáva poslancom na výber či pokračovať s tými istými pracovníčkami alebo treba vyhlásiť výberové konanie.

Poslanci sa zhodli na vyhlásení výberového konania na funkciu TSP pracovníčky.

Obdržali sme informácie ohľadne terénnej práce, prevzala slovo ek. obce Henrieta Babicová. Platy , ktoré vláda vyčlenila na mzdu pracovníkov TSP je neporovnateľná s ich výkonom práce. Vyúčtovanie prechádza na nový systém, je to náročné. Koordinátorka TSP pracovníkov nám navyše dáva inštrukcie, čo všetko nemôžu vykonávať pracovníčky TSP ako napr. roznášať stravu pre dôchodcov, roznášať informácie na voľby , pozvánky pre občanov atď. Treba sa s koordinátorom hneď na začiatku porozprávať, čo žiadame ako obec od TSP pracovníkov.

Kto je za , aby pokračovalo TSP v obci, pýtal sa starosta obce.

Hlasovanie: **za: 4** R. Hrivňák Mgr., A. Zsélyi, ,Ing. P. Mrva, , Š. Kováč,

proti : 0

zdržal sa: 2 P. Selecký, D. Selecká

Kto je za vyhlásenie výberového konania na funkciu TSP, pýtal sa starosta obce.

Hlasovanie: **za: 5** R. Hrivňák Mgr., A. Zsélyi, ,Ing. P. Mrva, , Š. Kováč, P. Selecký,

proti : 0

zdržal sa: 1 D. Selecká

Poslanec A. Zsélyi tľmočil sťažnosť obyvateľa P. Tótha, že mu tečie v garáde pred domom žumpa, neodteká ďalej, bordel stojí pred jeho domom, zapácha to, množia sa hlodavce . A. Zsélyi navrhuje vykonať obhliadku s účasťou zainteresovaných obyvateľov.

P. starosta obce dá vykonať plošnú deratizáciu proti hlodavcom, tak ako to robíme každý rok. Kolaudácia vodojemu napreduje dosť pomaly, ale rieši sa, dodal starosta obce Karol Ferencz.

Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil mimoriadne zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 22,15 hodín.

Zapísala: Iveta Makovinyiová

.....
Karol Ferencz Bc., starosta obce

Overovatelia zápisnice: Ing. P. Mrva, P. Selecký

Uznesenie č. 23/2019

z riadneho rokovania OZ Obce Holiša zo dňa 29.10.2019 k bodu č.7

Obecné zastupiteľstvo v Holiši v súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

a, schvaľuje

pokračovanie terénnej sociálnej práce v obci

Hlasovanie: **za: 4** R. Hrivňák Mgr., , Ing. P. Mrva,A. Zsélyi, Š. Kováč,

proti : 0

zdržal sa: 2 P. Selecký, D. Selecká

b, schvaľuje

vyhlásenie výberového konania na funkciu TSP pracovníka

Hlasovanie: **za: 5** R. Hrivňák Mgr., Ing. P. Mrva,A. Zsélyi, Š. Kováč, P. Selecký

proti : 0

zdržal sa: 1 D. Selecká

V Holiši, dňa 6.11.2019

.....
Karol Ferencz Bc., starosta obce

.....

